

大崎町空家等対策計画

平成 30 年 3 月
鹿児島県大崎町

目 次

| | |
|----------------------------------|---|
| 第1章 計画の目的 | |
| 1 計画策定の背景 | 1 |
| 2 計画の位置付け | 1 |
| 第2章 本町の人口と空家等の状況 | |
| 1 統計上の数値について | 2 |
| 2 人口・世帯の推移 | 3 |
| (1) 人口・世帯の推移 | |
| (2) 将来推計人口 | |
| 3 住宅総数と空家数 | 4 |
| (1) 住宅数 | |
| (2) 空家数・空家率 | |
| (3) 空家の種類 | |
| (4) 住宅の建築時期 | |
| 第3章 空家等対策に係る基本的な方針 | |
| 1 目的 | 5 |
| 2 基本理念 | 5 |
| (1) 快適な住環境の保全 | |
| (2) 安全で安心なまちづくりの推進 | |
| (3) 空家等を活用した定住の促進 | |
| 3 基本的事項 | 5 |
| (1) 対象地区 | |
| (2) 対象とする空家等の種類 | |
| 4 計画期間 | 6 |
| 5 空家等の調査に関する事項 | 6 |
| (1) 調査目的 | |
| (2) 調査方法 | |
| (3) 判定基準 | |
| (4) 調査結果 | |
| 6 所有者等による空家等の適切な管理の促進 | 8 |
| 7 空家等及び除却した空家等に係る跡地の活用の促進 | 8 |
| 8 特定空家等に対する措置その他の特定空家等への対処に関する事項 | 8 |
| (1) 基本の方針 | |
| (2) 特定空家等に関する判定の手続き | |

| | | |
|-----|---------------------------|----|
| (3) | 特定空家等の判断基準 | |
| (4) | 大崎町空家等対策協議会との調整 | |
| (5) | 特定空家等に対する措置の流れ | |
| 9 | 住民等からの空家等に関する相談への対応に関する事項 | 11 |
| 10 | 空家等に関する対策の実施体制に関する事項 | 11 |
| (1) | 組織体制 | |
| (2) | 大崎町空家等対策協議会 | |
| 11 | 空家等に関する対策の実施に関し必要な事項 | 11 |
| (1) | 基本的な考え方 | |
| (2) | 関係団体との連携 | |

第4章 空家等対策の基本的施策

| | | |
|-----|--------------------|----|
| 1 | 空き家等バンク制度 | 13 |
| 2 | 空家等に関する補助制度等 | 14 |
| (1) | 補助制度等の詳細 | |
| (2) | 本計画における補助制度に対する考え方 | |

【資料編】

| | |
|---|----------------------|
| 1 | 空家等対策の推進に関する特別措置法 |
| 2 | 大崎町空家等対策協議会設置要綱 |
| 3 | 大崎町特定空家等判定委員会設置要綱 |
| 4 | 大崎町空き家等情報登録制度実施要綱 |
| 5 | 大崎町空き家リフォーム促進補助金交付要綱 |